

---

# **„Wohngeld plus“: Was ist neu am neuen Wohngeld?**

---

6.3.2023

Koordinierungsstelle  
gewerkschaftlicher  
Arbeitslosengruppen 

Förderverein gewerkschaftliche Arbeitslosenarbeit e.V.

# Ablauf:

---

Abschnitt 1: **Wie ist das Wohngeld konzipiert?**

Abschnitt 2: **Was ändert sich mit der Wohngeldreform?**

Verständnisfragen/Kommentare/Anmerkungen

Abschnitt 3: **DGB-Bewertung der Reform**

Abschnitt 4: **Info-Angebote des DGB**

Abschnitt 5: **Praktische Hinweise**

Verständnisfragen/Kommentare/Anmerkungen

# Wie ist das Wohngeld konzipiert?

---

- Entlastung einkommensschwacher Haushalte mit hoher Wohnkostenbelastung:
  - Teilzuschuss zur Miete;
- Mieter\*innen und bei selbstgenutztem Wohneigentum;
- Zielgruppen: Geringverdienende, Rentner\*innen, ALG-I-Bezieher\*innen;
- Ausgeschlossen sind Bezieher\*innen von KiZ; Bürgergeld; Sozialhilfe; HH, die nur aus Azubis bestehen; Studierende.  
(in der Regel – es gibt Ausnahmen von den Ausnahmen)

# Wie ist das Wohngeld konzipiert?

**individuelle  
Wohnkosten**

**Brutto-  
Jahreseinkommen**

**Wohngeldanspruch  
hängt ab von:**

**Mietniveau  
am Wohnort**

**Haushaltsgröße**

# Was bringt die Wohngeldreform?

---

## ☀ Ziele:

- finanzielle Hilfen für einkommensschwache Haushalte angesichts der Energiepreiskrise
- Vollständige Kompensation der Preissteigerung bei Heizkosten (Herbst 2022 gegenüber 2020)

## ☀ Angestrebte Effekte:

- Verdreifachung leistungsberechtigte Haushalte (angeblich auf 2 Mio.)
- Verdopplung der Zahlbeträge im Durchschnitt (370 €/M.)

# Konkrete Neuregelungen – 1: Einbezug Heizkosten

---

Ausgangspunkt der Wohngeldberechnung:

## **Bruttokaltmiete**

**(also Miete plus allen "kalten Nebenkosten" wie**

**- Wasser, Abwasser, Müllgebühren;**

**- ggf. bei Hauseigentum auch z. B. Grundsteuer,  
Gebäudeversicherung; Abgaben an Wasserverband, usw.).**

# Konkrete Neuregelungen – 1: Einbezug Heizkosten

---

**-Individuelle Bruttokaltmiete  
(ggf. gedeckelt auf örtlich  
gültige Höchstmiete)**

**+ CO-2-Komponente  
14,40 € bis 29,40 €  
(seit 2021)**

# Konkrete Neuregelungen – 1: Einbezug Heizkosten

---

**-Individuelle Bruttokaltmiete  
(ggf. gedeckelt auf örtlich gültige  
Höchstmiete)**

**+ CO-2-Komponente**  
**14,40 € bis 29,40 €**  
(seit 2021)

**+ Heizkostenkompo-  
-komponente Neu!**  
**96,00 € bis 196,00 €**



# Konkrete Neuregelungen – 1: Einbezug Heizkosten

 Ausgangspunkt der Wohngeldberechnung:

**Bruttokaltmiete**

**+** **CO2-Komponente**  
**14,40 € bis 29,40 €** (seit 2021)

**+** **Heizkostenkomponente**  
**96,00 € bis 196,00 €**

**zusätzlich Anhebung  
Höchstmiete**

**+** **Klimakomponente**  
**19,20 bis 39,20 €**

# Konkrete Neuregelungen – 2: Veränderte Wohngeldformel

---

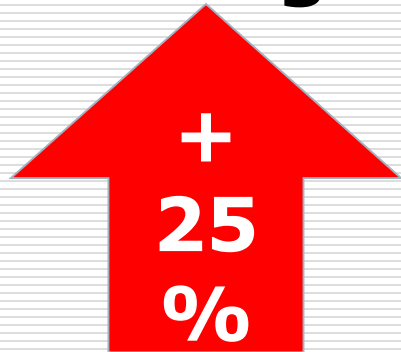
**Wohngeldformel =**

**1,15 x (Miete – (a + b x Miete + c x Eink.)  
x Einkommen)**

# Konkrete Neuregelungen – 2: Veränderte Wohngeldformel

---

beim Wohngeld berücksichtigte Miete =



$1,15 \times (\text{Miete} - (\mathbf{a} + \mathbf{b} \times \text{Miete} + \mathbf{c} \times \text{Eink.}) \times \text{Eink.})$

# Konkrete Neuregelungen – 2: Veränderte Wohngeldformel

$$\text{Wohngeld} = 1,15 \times [\text{Miete} - (\mathbf{a} + \mathbf{b} \times \text{Miete} + \mathbf{c} \times \text{Eink.}) \times \text{Eink.}]$$



$$1,15 \times (\text{Miete} - (\mathbf{FAKTOR}) \times \text{Eink.})$$

→ Verminderte Anrechnung von Einkommen führt zu höherem Wohngeldanspruch!

# Bis zu welchem **Einkommen** besteht Anspruch auf Wohngeld?

DGB



**Singles** mit einer Warmmiete von 570 € haben bei einem Einkommen von bis zu **1.450 €** einen Anspruch auf mindestens 50 € Wohngeld.



**Alleinerziehende mit Kind** haben bei einer Warmmiete von 700 € und einem Einkommen von bis zu **2.040 €** einen Anspruch auf mindestens 50 € Wohngeld.



**Paare ohne Kinder** haben bei einer Warmmiete von 700 € und einem Einkommen von bis zu **2.250 €** einen Anspruch auf mindestens 50 € Wohngeld.



**Paare mit einem Kind** haben bei einer Warmmiete von 830 € und einem Einkommen von bis zu **2.620 €** einen Anspruch auf mindestens 50 € Wohngeld.



**Paare mit zwei Kindern** haben bei einer Warmmiete von 970 € und einem Einkommen von bis zu **3.270 €** einen Anspruch auf mindestens 50 € Wohngeld.

Unterstellungen: Einkommen nur aus Erwerbstätigkeit; höheres Mietniveau

Einkommen = Gesamteinkommen (netto) eines Haushalts

**ECHT  
GERECHT**

Solidarisch durch die Krise



# Übergangsprobleme

---

- ✦ Kommunen klagen wg. Überforderung durch Ausdehnung der möglichen Leistungsberechtigten: mancherorts 3 – 12 Monate Bearbeitungszeit für Anträge angekündigt;
- ✦ Vorschuss beantragen: wenn Anspruch im Grunde feststeht (soll 8 Wochen nach Antragstellung möglich sein);
- ✦ Vorläufige Bewilligung: wenn noch einzelne Unterlagen fehlen oder schwierige Berechnungen nötig sind;
- ✦ Vorrang des Wohngeldes gegenüber dem Bürgergeld bis 30.6.2023 aufgehoben, d. h. Betroffene können zunächst (weiter) Bürgergeld beziehen; aber: Jobcenter haben Beratungspflicht! (ggf. kann zwischen Behörden verrechnet werden)

# Infoangebote des DGB und der KOS:

---

- FAQs
- DGB-Wohngeldrechner
- Hinweis auf Beratungsangebote (KOS): Besonders **E-Rundbrief zum Wohngeld** und **Leistungsrechner der KOS**, mit dem zum Preis von einmalig 30 Euro überschlägig berechnet werden kann, was günstiger ist:  
a.) Bürgergeld oder b.) Wohngeld und ggf. Kinderzuschlag
- **[www.dgb.de/wohngeld](http://www.dgb.de/wohngeld)**

# Heizkostennachzahlung

---

- Bei hohen **Nachzahlungen für die Heizkosten** können auch Leute, die im laufenden Wohngeldbezug sind, für den Monat der Fälligkeit dieser Zahlung Bürgergeld beantragen. Keine Anrechnung auf Wohngeld.
- Antrag beim Jobcenter auf Übernahme der Heizkosten-Nachzahlung ausnahmsweise bis drei Monate rückwirkend möglich.



# Wohngeldreform – Politische Bewertung

## Wohngeld ist kein geeignetes Instrument, um bezahlbaren Wohnraum zu schaffen

→ Notwendig stattdessen: **Marktregulierung und Mietenstopp,  
Sozialer Wohnungsbau, Bodenpolitik**

✶ Wohngeld ist hier „nur“ Mittel zum Zweck/ Auszahlungsweg  
zur Abfederung hoher Energiekosten

<b>Vorteile</b> 😊	<b>Nachteile</b> ☹️
* zielgenaue Hilfe	*Antragserfordernis
* weitgehende Kostenkompensation	* Keine schnelle Hilfe (Bearbeitungszeiten)

---

Vielen Dank für die  
Aufmerksamkeit!